

## Продам участок в Ялте со всеми коммуникациями

### Сімферополь, Україна

Если Вы ищите, где купить участок в Ялте недорого, то мое предложение именно для Вас.

Вам предлагается купить участок в Ялте от собственника на выгодных условиях. Участок можно использовать для того, чтобы выполнить индивидуальное жилое строительство.

Особенности участка:

- площадь – 8 соток;
- имеется государственный акт;
- подведена электрика, вода;
- установлены счётчики;
- имеется канализация;
- огорожен бутовым забором (высоким)
- от участка до центра всего 5 минут;
- развитая инфраструктура;
- район спокойный;
- вид просто изумительный (горы совсем близко);
- от участка до моря 10 минут;
- отличное месторасположение.

На данном участке можно построить как небольшую гостиницу, так и большой частный дом с гаражом, плюс также можно достроить отдельную летнюю кухню и по необходимости сауну с бассейном. Все зависит от Ваших пожеланий и возможностей.

Что относительно документов, то они в полном порядке, все договора с необходимыми инстанциями заключены, коммуникации в эксплуатацию введены. На сегодняшний день уже имеются российские документы! Вход можно выполнять на участок как с помощью калитки, так и через ворота.

Если Вам нужно купить участок в Ялте, цена на который минимальная, то ждём Ваших откликов!

---

Price: **160 000 \$**

Тип оголошення:  
Продам, продаж, продаю

Торг: неуместеннеуместен

**Святослав Святослав**

**0963894322**

**Ялта, Кирова, 134**