

## Продается участок в Нижней Голубинке, Бельбекская долина - Крым



Сімферополь, Україна

Продается участок в Нижней Голубинке- Крым

Бельбекская долина

10 соток под индивидуальное строительство в маленьком селе горного Крыма. Недалеко от речки и леса, асфальтовая дорога перед участком, вид на горы.

Статус земли – ИЖС (индивидуальное строительство), т.е. на нем можно строить и вводить в эксплуатацию дома для постоянного проживания. Земли с таким статусом без проблем могут приобретаться иностранными гражданами, в т.ч. россиянами.

Участок интересен прежде всего ценой, подъездом и наличием коммуникаций рядом. Он пригоден и под бизнес: можно поставить магазинчик у дороги, небольшой мотель, базу отдыха и т.п.

Разумеется, можно построить и обычный дом. Асфальтовая дорога – и плюс и минус: по дороге все-таки, хоть и не часто, ездят машины, от них может быть шум. Правда, дорогу от участка отделяет ряд деревьев.

Участок рекомендую как недорогой, живописный, оптимальный по соотношению цена/качество.

Подробное описание, фото и видео можете посмотреть на нашем сайте.

Стоимость: 10000\$ за участок.

---

Price: **10 000 \$**

Тип оголошення:  
Продам, продаж, продаю

Торг: неуместеннеуместен

**Огнев Виктор**

**+38 068-926-24-67**

**Крым**