

## Продается участок у речки в Передовом, Байдарская долина - Крым



Сімферополь, Україна

Продается участок у речки в Передовом- Крым

Байдарская долина

2 соседних участка по 10 соток примыкающих к речушке.

10 минут пешком до крупного озера.

Участок находится в районе новой застройки, в окрестностях

новые свежие дома и коттеджи. Коммуникации расположены на соседнем участке. На одном из участков есть также старый татарский колодец, остатки виадука. Подъезд – плотная грунтовка.

С участка открывается живописный вид на горы, лес. Участок пригоден и под дом и под коммерцию. Участки вытянутой формы, поэтому их было бы интересно брать сразу оба.

Село Передовое расположено в дальней от въезда части Байдарской долины. От села можно через Кабаний перевал проехать в Бельбекскую долину, в район села Соколиного, а оттуда 40 км до Ялты через перевал возле Ай-Петри. Дорога проезжаема на обычном легковом автомобиле, грунт очень плотный, каменистый.

До Фороса и Ласпи примерно 20 км.

В селе находится несколько небольших магазинов, почта, конечная остановка автобусов из Севастополя. Есть база отдыха и неплохой конно-спортивный клуб «Атлантик».

Обычные участки в Передовом начинаются по стоимости примерно от 20 тыс.\$ . Этот участок расположен у речушки и зеленой зоны, поэтому цена на него достаточно интересная.

Подробное описание, фото и видео можете посмотреть на нашем сайте.

Стоимость 25 000\$ за участок.

---

Price: **25 000 \$**

Тип оголошення:  
Продам, продаж, продаю

Торг: неуместеннеуместен

---

**Огнев Виктор**

**+38 068-926-24-67**

**Крым**

AvizInfo.com.ua

1/1

Українська Дошка БЕЗКОШТОВНИХ оголошень AvizInfo.com.ua