

## Продается участок с собственной пещерой, Севастополь - Крым



Сімферополь, Україна

Продается участок с собственной пещерой- Крым

Супервидовой участок!

Очень оригинальный и интересный участок на краю склона с красивым видом на Севастопольскую бухту, примыкает к скале, в которой вырублена штольня около 250 м2.

Такого ни у кого нет! Площадь 4 сотки.

Плюсы участка: он находится на краю крутого спуска к морю (не обрыв, но напрямую не спуститься). Вид на бухту, море, на 180 градусов – от Константиновского рavelина до Инкермана. Напротив участка через бухту обнажаются белые горы, которые весной покрываются зеленью и сочетание голубого моря, белых гор и зелени выглядит очень красиво

Участок примыкает к скале, в которой когда-то добывали белый инкерманский камень и с участка в гору ведет довольно крупная штольня с обширным залом. Штольня общая на 3 участка, но каждый собственник свою часть отгородил, у каждого свой вход, границы можно заложить камнем. Пещера эта впечатляет. Просторный зал с высокими потолками, с участка в зал ведет 2 входа, в которые свободно проедет грузовик. Хотя пещера большая, но два обширных входа ее неплохо освещают.

Своды штольни закопченные, если их отшлифовать, пещера станет белой, т.к. камень – белый инкерманский известняк, отличный строительный материал. Штольня - просто находка для дизайнера. Из нее можно сделать что угодно – «первобытную» пещеру с наскальной живописью, пещеру Алладина, домик хоббита и так далее - фантазия не ограничена!

Если говорить о более прозаичных вещах, то соседи используют свои штольни под коммерцию: сосед справа выращивает в ней грибы, сосед слева строит сейчас мини-гостиницу для своих спортсменов (фото ниже), он тренер. Можно использовать и просто под склад - достаточно поставить ворота.

AvizInfo.com.ua

Подробное описание, фото и видео можете посмотреть на сайте [Українська дошка БЕЗКОШТОВНИХ оголошень AvizInfo.com.ua](http://ukrainська дошка БЕЗКОШТОВНИХ оголошень AvizInfo.com.ua)

---

Price: **18 000 \$**

Тип оголошення:  
Продам, продаж, продаю

Торг: неуместеннеуместен

**Огнев Виктор**

**+38 068-926-24-67**

**Крым**