земля симферополь

Сімферополь, Україна

Продаются земельные участки сельско - хозяйственного назначения-ЛКХ. АРК, Симферопольский район- с. Партизанское.
Площадь-0, 54 га.
Всего-2 участка.
Участки смежные, ровные-120 на 44. Расположены на самом верхнем краю села, по границе.
Можно все, или по одному.
Отягощений нет. Чистые.
Свет-столб в 30 м от края участка. Вода-проводить свою канализацию, водопровод (в деревне есть), рыть колодец, ставить .
Газ-1 км от участка. Возможна смена назначения.
Участки расположены на жилой улице.
Подъезд - грунтовая дорога.
Рядом с участками - заповедник, лес, 300м. В заповеднике - Партизанское водохранилище-1, 5 км.
С участка - вид на гору - Чатыр-Даг. По прямой-10 км. Вид на горы, лес-со всех сторон.
Чистый воздух, лекарственные травы. Мягкий климат.
В деревне все что надо, - магазины, медпункт, школа, и т.д..
Маршрутка до города каждые 30 мин., 12 км-15 мин..
По прямой - на машине -15 мин. до Алуштинской трассы, 10 мин. - до Севастопольской трассы.
Идеально для строительства частного дома, коттеджей, таун-хауса, или для туристического-спортивно-оздоровительного комплекса, никакой конкуренции.
Все сельские продукты рядом, качественные, дешевле в 2 раза, чем в городе.
Цена - договорная. Возможны варианты - бартер на жилую недвижимость, транспорт, иные ликвидные материальные ценности. В деревне цена на 1 сотку - 1 т. евро. Возможен совместный бизнес с серьезным инвестором.
На участки завершается оформление госактов.

Продаются 4 земельных участка сельхозназначения-ЛКХ, 0, 54 га-каждый.
По одному, или все. Ровные, чистые, 1 км от трассы на Николаевку. АРК, Симферопольский район, с. Ключи. Село жилое, есть фермерские хозяйства. Рядом - жилые дома. Моратория на отчуждение - нет, не паевые. Рядом озеро, свет-100 м. Газ-1 км.
Вода - рыть колодец .До Николаевки-40 мин. на машине, постоянно маршрутка. Идеально под фермерское хозяйство, агробизнес, посев зерновых, и т.п. Есть небольшие отягчения, которые можно снять.
Цена - договорная. Возможны варианты - бартер на жилую недвижимость, транспорт, иные ликвидные материальные ценности. В деревне цена на 1 сотку - 1т. евро. Возможен совместный бизнес с серьезным инвестором.
Госакт - завершается получение на 1 участок. Остальные - возможно ускоренное оформление покупателем.

Тип оголошення:
Продам, продаж, продаю

Торг: неуместеннеуместен

sonin sergey **+79782198522** **4-а набережная**