

## Жилой комплекс "Морская Жемчужина"



Сімферополь, Україна

НАЧАЛО строительства январь 2013 г. ОКОНЧАНИЕ строительства октябрь 2013 г. СТОИМОСТЬ от 700 у.е./м.кв. с ремонтом. Семиэтажный жилой комплекс «Морская Жемчужина», состоящий из 63 апартаментов, находится на территории коттеджного комплекса "Звёздный Берег", в поселке Орловка, г. Севастополя (30 км от г. Севастополя и 40 км от г. Симферополя). Комплекс находится в непосредственной близости к морю, имеет свой собственный, благоустроенный, песчаный пляж. Территория комплекса, благоустроена, озеленена, ограждена и охраняется круглогодично. К продаже предлагаются апартаменты площадью от 37 до 47 м.кв. с ремонтом и стоимостью от 25900 у.е., т.е. стоимость 1 м.кв. от 700 у.е. (с ремонтом). Апартаменты предлагаются в степени готовности "с ремонтом", а именно, в прихожей: пол-плитка, стены-обои; сан. узел: пол, стены-керамическая плитка; комната: пол-ламинат, стены-обои; балкон (имеющий вид на Севастополь и море): пол-плитка, стены-караед, потолки внутри апартаментов подшиты гипсокартоном и окрашены. Разводка сетей внутри апартаментов согласовывается индивидуально с собственником, в зависимости от того, как будет установлено оборудование в сан. узле, мебель и бытовая техника в комнате. Установлены входные и межкомнатные двери, балконный блок. Каркас комплекса железобетонный, благодаря чему была достигнута высокая степень сейсмоустойчивости, надежности и долговечности. Заполнение стен-камень ракушечник. Утепление фасада пенопластом. Дом оборудован современным бесшумным лифтом. Подведены все сети, в каждый апартамент установлены индивидуальные приборы учёта. Также весь дом подключен к газовой котельной, которая круглогодично обеспечивает подачу горячей воды в каждый апартамент и централизованное отопление в зимний период. Особенностью данного объекта является то, что приобретая апартаменты в ЖК "Морская Жемчужина" компания-застройщик предоставляет Вам бесплатно услуги дизайнера, который поможет в выборе различных отделочных материалов и

Price: **25 900 \$**

Тип оголошення:  
Куплю, купити

Торг: доречний

**Звёздный Берег**

**380503979577**

**г.Севастополь,ул.Качинское  
шоссе 35а**