

Продается эллинг Севастополе, поселок Кача.



Сімферополь, Україна

Продается эллинг в Крыму, Севастополь, поселок Кача.

2 линия моря, 3 этажа + терраса, общая площадь 80 м2. 20 метров до моря. Ремонт, санузел, мебель.

Кача - курортный пригород Севастополя. Ранее это был закрытый военный городок, сейчас же здесь много мини-гостиниц, кафе, развлечений, развивается инфраструктура для отдыхающих. Незамысловатый такой курорт эконом-класса. В Каче неплохие песчаные пляжи. Местами обрывистый глиняный берег близко подходит к кромке моря и купаться в таких местах не рекомендуется.

В комплексе есть электричество, вода. Канализацию заводят индивидуально (труба прямо у кооператива), но делают проект на общую разводку по кооперативу. Членские взносы в кооперативе невысокие, 50 гривен в месяц. Вступительный взнос – 1000 гривен, это вся плата за оформление.

Эллинг полностью готов для проживания или сдачи в аренду. Летом сдается неплохо, рассчитан на семью из 4-5 человек или компанию. Есть все необходимое для проживания и сдачи. В эллинге можно также оборудовать сауну, есть для этого помещение.

С террасы 3 этажа и большой верхней террасы открывается вид на море. От двери эллинга всего два-три десятка шагов до морских волн.

Эллинг годится в принципе и для круглогодичного проживания.

Построен из бетона, мощные стены, перекрытия (переделывалось все заново).

Подробное описание, фото и видео можете посмотреть на нашем сайте.

Стоимость: 50 000\$.

Price: **50 000 \$**

Тип оголошення:
Продам, продаж, продаю

Торг: неуместеннеуместен

Огнев Виктор

+38 068-926-24-67

Крым