

## Продается 2к. квартира в Алушке- Крым



Сімферополь, Україна

Продается квартира в Алушке- Крым

2-комнатная, особый проект, большая площадь, прекрасный вид, 70 м<sup>2</sup> + возможность пристройки террасы 30 м<sup>2</sup>, отдельные комнаты, большая кухня,

две просторные лоджии, живописное месторасположение.

Второй этаж пятиэтажного дома, общей площадью 70 м<sup>2</sup>,

комнаты 11, 5 м<sup>2</sup> и 19 м<sup>2</sup>, кухня 10, 8 м<sup>2</sup>, две лоджии - 11 м<sup>2</sup> и 6 м<sup>2</sup>,

просторные коридор и с-узел (7, 8 и 4, 3 м<sup>2</sup>). Дом построен по особому проекту,

в парадной широкие лестничные пролеты, комнаты отдельные.

Квартира нуждается в ремонте, собственно она подготовлена к ремонту.

Чистая парадная, ухоженный двор, где есть место для парковки.

В торце соседнего корпуса есть продуктовый магазин,

в минуте ходьбы остановка маршрутного транспорта,

общение в Ялтой.

До моря вниз - 7 минут ходьбы,

доступны пляжи санатория "Ай-Петри" и "Морской прибой",

платные и бесплатные. В десяти минутах,

правее находится Воронцовский парк, украшение ЮБК.

Чуть левее - знаменитая канатная дорога,

поднимающая на вершину Ай-Петри. Дегустационный зал,

"Респект-холл" - в десяти-двенадцати минутной доступности.

Подробное описание, фото и видео можете посмотреть на сайте.

Стоимость: 61 000\$.

Price: **61 000 \$**

Тип оголошення:  
Продам, продаж, продаю

Торг: неуместеннеуместен

**Огнев Виктор**

**+38 068-926-24-67**

**Крым**