

## Срочно продам 2-х комнатную квартиру в Симферополе



Сімферополь, Україна

Срочно продам 2-х комнатную квартиру в Симферополе. Район Куйбышевского рынка. ул. Троллейбусная 19  
Первый этаж трехэтажного дома. Высокий цоколь. Огорожена придомовая территория (есть решение суда с разрешением на облагораживание).

Тихий двор. Вторая линия от дороги на против ДКП.

Рядом парк Гагарина, Рынок (Куйбышева и Лермонтова), Больницы, поликлиники, милиция, супермаркеты, ГАИ, и т.п. 3 дет. сада. 2 школы, ДКП, Дворец пионеров и т.п.

Площадь общая 43 кв.м.

Жилая 33 кв.м

Кухня 7 кв.м

комнаты 19 и 14 кв.м -смежные

санузел совмещен

потолки 2м 60см

состояние обычное жилое.

После косметического ремонта (ровные шпаклеванные стены, потолки, откосы на окнах)

Окна старые в хорошем состоянии (не сквозят) с решетками.

Пол докса крашенная очень теплый, кухня и прихожая ленолеум новый.

Ванная и рабочая стена кухни кафель советский в хорошем состоянии.

На кухне встроенная мебель (отдельная цена 1 тыс.у.е)

Входная дверь новая - сварка под заказ, обшита деревом (оч. хорошего качества, не китайская, замок с механизмом краб)

Отопление центральное, на горячую воду колонка автомат, газ. плита, сантехника старая, батареи чугун крашенный. 3 года назад менялись стояки во всем доме.

Приобретена в 2006 году, по договору купли-продажи.

Сниженная цена 42 тыс.у.е. Тел. 0950449938 Юлия Витальевна.

Price: **42 000 \$**

Тип оголошення:  
Продам, продаж, продаю

Торг: неуместеннеуместен

**Никоненко Юлия**

**Витальевна**

**ул.Троллейбусная,19**