

## 33 квадрата инвестиций у моря в Партените без посредников



Сімферополь, Україна

Приобретите 33 квадрата в одном из самых лучших, экологически чистых и красивых уголков Южного Берега Крыма. 1-комнатная квартира для отдыха, заработка или постоянного проживания. Квартира расположена в элитном «Клубном доме на Парковой». Окна выходят во двор и на горы, но так как дом находится в самом оживлённом месте Партенита, то северная сторона – это больше плюс, чем минус, т.к. шума с улицы не слышно совсем (что трудно сказать про южную сторону). Квартира полностью меблирована и готова для жизни или для заработка. В квартире установлено электрическое автономное отопление. Удачное расположение дома, даст Вам не только самое минимальное расстояние в Партените к морю, но постоянный спрос со стороны отдыхающих, самые большие цены на аренду, а также постоянно возрастающую стоимость самой квартиры.

В Партените стоимость квартиры определяется в виде 12-14 лет дохода от сезонной аренды

Стоимость моей квартиры 99000\$, смотря с точки зрения инвестиций – это самая лучшая цена за квартиру, т.к. она (квартира) заработает (без вашего участия) свою стоимость за 8 сезонов аренды, что в 1, 5 раза быстрее других, может и более дешёвых, квартир.

Но если Вы собираетесь сами жить в этой квартире, то это также самый лучший выбор, т.к. рядом расположены магазины, автостанция, кафе, рестораны и самое главное – парк и море. Новый дом с охраняемой территорией, с чистым красивым подъездом, бассейном, облагороженной территорией внутреннего двора, всё это даст возможность наслаждаться жизнью в самом лучшем уголке Крыма – Партените.

Квартира лично моя и продаётся без посредников

Звоните!

Цена 99000\$ - до окончания переходного периода в Крыму (до 31.12.2014г), после Нового года цена будет больше.

---

Price: **99 000 \$**

Тип оголошення:  
Продам, продаж, продаю

Торг: неуместеннеуместен

**Михаил Клишов**

**+79787950611**

**ул. Парковая 5а**