

## Продается дом в горном Крыму, с. Холмовка



Сімферополь, Україна

Продается дом в горном Крыму, Холмовка.

90 м2, 4 комнаты, 6 соток земли, надворные постройки, в 20 км от моря, газ, свет, вода, под капремонт. Этот дом - самый недорогой в классе ремонтпригодных. Он довольно крупный, в нем не жили лет 7, в одной из комнат прогнил пол, полы нужно менять. Но стены в отличном состоянии, штукатурка держится отлично - ее достаточно затереть, крыша не течет. Подкачал двор: сосед присматривает за домом и использует двор под свои хозяйственные нужды, держит там скот. В результате весь двор выглядит далеко не лучшим образом и его украшает огромная навозная куча. Сосед перед продажей дома все уберет, обещал, но сейчас вид не очень. К дому были подключены вода, свет, газ, однако сейчас они за ненадобностью отключены (не жили), нужно возобновлять подключение, но все необходимые отводки есть. Цена очень неплохая для такого дома и места.

Дом находится на краю села в сторону гор, на маленьком проулке у небольшого холмика, с которого открывается прекрасный вид на долину. Подъезд - асфальт. Вид окрестностей немного портят заброшенные фермы бывшего колхоза, но в целом местность довольно живописная. Рядом есть неплохие озера, пешком можно прогуляться до пещерного города Эски-Кермен. Подробное описание, фото и видео можете посмотреть на сайте.

Стоимость: 20 000\$

**Огнев Виктор**

**+38 068-926-24-67**

**Крым**