

## Продается недостроенный дом с участком на мысе Фиолент, Севастополь- Крым



Сімферополь, Україна

Продается недостроенный дом с участком на мысе Фиолент, Севастополь- Крым  
Участок 5 соток с недостроенным домиком, на мысе Фиолент, Севастополь.  
Есть свет, вода, море в 10-15 минутах ходьбы.

СТ Планер, госакт, 5 соток,  
полутора этажный дом под крышей,  
без окон (5.5x8), имеется подвал,  
вода подается круглогодично,  
в СТ две скважины, одна — для питьевой воды,  
вторая — для полива, свет,  
в течение года будет газ.

Исключительное месторасположение:

2 мин. — до остановки, рядом магазин,  
до пляжа — 10-15 мин. На участке — реликтовые деревья.

Мыс Фиолент находится в 10 км северо-западнее Балаклавы.

Это одно из популярных мест для отдыха не только в Севастополе,  
но и в Крыму.

Чистая прозрачная вода привлекает любителей дайвинга: скалы, гроты, обрывы.

Площадь самого домика — 8 м на 5.5 м,  
полутора этажный, есть крыша,  
частично оштукатурен снаружи,  
внутри — межкомнатные перегородки  
(кухня, одна комната, прихожая), подвал.

Дом несомненно требует вложений,  
однако его предлагаемая стоимость вполне  
адекватна и соответствие цены и качества очевидно.

(В полутора километрах в сторону моря от  
данного дачного кооператива стоимость дачного участка  
доходит до 8-10 тысяч у. е. за сотку).

Если данный объект довести до ума,  
он будет идеален как для летнего отдыха,  
так и для сдачи (причем вне зависимости от курортного сезона)  
Подробное описание, фото и видео можете посмотреть на сайте.

Стоимость: 13 000\$

Price: **13 000 \$**

Тип оголошення:  
Продам, продаж, продаю

Торг: неуместеннеуместен

**Огнев Виктор**

**+38 068-926-24-67**

**Крым**