

## Продам дом в Ялте



Сімферополь, Україна

Участок 0, 1га(10 соток) Дом с отделкой 284м.кв + гостевой дом(под чистовую отделку) примерно 70м.кв + бассейн крытый + гараж на две машины 54м.кв+Терассы 80м.кв  
С ландшафтом  
С мебелью  
Газовый котёл отопления  
Интернет

**Месторасположение:**

На границе Ялты и горнолесным заповедником в пос. Ливадия

**Инфраструктура:**

Дома входят в состав обслуживающего кооператива «Горный 3»  
На территории посёлка 28 участков.

**Электричество:** Имеется своя электрическая подстанция на 630кВт. Два ввода силовых кабелей.

**Газ:** Своя ГРП (газа распределительная подстанция).

**Вода:** Городской водопровод. Разводка по посёлку RENU

**Канализация:** центральная канализация.

**Интернет:** Оптико-волоконный высокоскоростной интернет

**TV:** кабельное телевиденье

**Автоматизация:** все въездные ворота открываются с пульта (брелок)

**Безопасность:** Центральное освещение по территории и периметру посёлка.

Круглосуточная охрана, тревожная кнопка ГСО, центральный пульт сигнализации, разведены кабели камер наружного наблюдения, две вахты круглосуточной охраны.

**Транспортная развязка:** Три въезда в посёлок. Построена своя дорога с трассы Ялта-Севастополь.

В 3х километрах от посёлка торгово-развлекательный комплекс

В 2х километрах от посёлка ресторан [AvizInfo.com.ua](http://AvizInfo.com.ua)

Здоровье: воздух в посёлке лечебный. Цена 1450000\$. Возможна отделка нашими силами/ г.Ялта

---

Price: **1 450 000 \$**

Тип оголошення:  
Продам, продаж, продаю

Торг: доречний

**Виктория Александровна**

**0991818606**