

## Продам жилой дом-дачу

Сімферополь, Україна

Продам жилой дом-дачу в Каменском дачном массиве площадью 84 кв.м. 2 этажа (второй-мансардный)Состояние хорошее. Построен в пол-ракушки + пенопласт + облицовочный камень 10см. Имеются: 1 этаж - 2 комнаты (с камином), прихожая, кухня, туалетная комната (унитаз+раковина+душ)+ небольшое помещение под сауну. Второй этаж - 2 комнаты. Большой подвал. В доме нормальный ремонт. Второй этаж полностью зашит деревом. Удобная лестница. Отопление - булериан. В доме свет (эл. счётчик), вода, канализация. Хорошая эл. проводка. В подвале насосная станция. Меблирован. Земельный участок 9 соток. Огорожен. Участок сквозной с выездом на 2 улицы (2е ворот). На участке: капитальная беседка, кирпичный сарай под садовый инвентарь, бак на 5 куб.м капитальная приподнятая клумба с розарием, метал. навес с виноградом, небольшая альпийская горка, несколько пергол под розы и клематисы. Хороший сад. Молодые хвойники.  
цена 1950000 руб. (38 000 дол.)

---

Price: **38 000 \$**

Тип оголошення:  
Продам, продаж, продаю

Торг: доречний

**Рябец Сергей**

**+79788812082**

**Крым**